

ZMLUVA O DIELO

Objednávateľ: : **Základná škola**
Sídlo : 053 62 Bystrany 13
IČO : 35545984
IČ DPH : -
Zastúpenie : **Mgr. Júlia Čurillová – riaditeľka školy**
Zriaďovateľ : Obec Bystrany, 053 62 Bystrany 121
(dalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: : **Eubomír Jurčík – STAVPROFI**
Sídlo : 054 01 Dlhé Stráže 75
IČO : 37478362
IČ DPH : SK 1020027019
Zastúpenie : **Eubomír Jurčík - majiteľ**
Bankové spojenie : Prima banka Sp. Nová Ves, č. ú. : 7536397001/5600
Tel. kontakt : +421 (0) 903 221 722
Registrácia : Obvodný úrad Levoča, ŽO 8/2002, dňa 9.1.2002
(dalej ako zhotoviteľ)

Uzavreli v súlade s ustanoveniami § 536 a násl. Zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov Obchodného zákonníka túto **zmluvu o dielo : Maliarske a natieračské práce v budove Základnej školy – pavilón A + vysprávkky stien**

Článok I. – Predmet zmluvy

I./1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, ktorý má pozíciu dodávateľa stavby, realizovať pre objednávateľa dodávku diela v zmysle bodu I./2.

I./2 Dielo podľa tejto zmluvy tvoria nasledovné stavebné práce :

Maľby stropov - biela /2x hmotou monalex + drobné vyspravky/

Maľba stien - Farebná /2x hmotou monalex + drobné vyspravky

Náter sokla - olejového /2x -1x základ, 1x vrchný email + drobné vyspravky/

Vysprávkky stien - oprava štuk omietky v rozsahu do 10 %

I./3 Umiestnenie: **Základná škola, 053 2 Bystrany 13 – pavilón A**

I./4 Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve v zmysle projektovej dokumentácie stavby

I./5 Dielo bude zhotovené v štandardnej kvalite a kvalite zodpovedajúcej Slovenským technickým normám.

I./6 Uvedené dielo sa zhotoviteľ zaväzuje odovzdať v lehotách uvedených v tejto zmluve /čl. IV. Zmluvy o dielo/.

I./7 Objednávateľ sa zaväzuje po dokončení diela prevziať, poskytnúť touto zmluvou dohodnutú súčinnosť /čl. IV. Zmluvy o dielo/ a zaplatiť zaň dohodnutú cenu diela.

Článok II. – Cena diela

II./1 Cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle dohody. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s predmetom zhotovenia a vyplývajúce pre zhotoviteľa z tejto zmluvy.

II./2 Cena diela:

P.č.	Popis	MJ	množstvo	Cena za J bez DPH /€/	Cena bez DPH /€/ spolu	DPH 20 %	Cena spolu s DPH /€/
1	Maľby stropov - biela /2x hmotou monalex + drobné vyspravky/	m2	891,98	1,33	1186,33	237,27	1423,60
2	Maľba stien - Farebná /2x hmotou monalex + drobné vyspravky	m2	971,21	1,33	1291,71	258,34	1550,05
3	Náter sokla - olejového /2x -1x základ, 1x vrchny email + drobné vyspravky/	m2	609,74	5,04	3073,09	614,62	3687,71
4	Vysprávky stien - oprava štuk omietky v rozsahu do 10 %	m2	600,00	0,56	336,00	67,20	403,20
	Spolu				5887,13	1177,43	7064,56

- **Celkom (slovom: Sedemtisícšesťdesiatštyri eur 56/100)**

II./3 Objednávateľ prehlasuje, že na predmetné dielo má zabezpečené finančné prostriedky .

Článok III. – Platobné podmienky

III./1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich platobných podmienkach:

- a) zhotoviteľovi objednávateľ zaplatí zálohovú faktúru vo výške 2.000 € a vyúčtovaciu faktúru za prevedené práce po ukončení stavebných prác a zároveň po podpise protokolu o prevzatí stavebného celku objednávateľom.

III./2 Povinnosť podľa predchádzajúcich odsekov vznikne objednávateľovi len v prípade, že konečná faktúra bola vystavená v súlade s potvrdeným súpisom skutočne vykonaných prác a bude mať všetky nevyhnutné náležitosti vyplývajúce zo zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a súvisiacich predpisov.

III./3 Práce navyše nebudú akceptované.

III./4 Splatnosť faktúry je 15 dní.

Článok IV. – Lehoty súvisiace s vykonaním diela

IV./1 Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela 17.07.2013.

IV./2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dokončené dielo do 19.08.2013.

IV./3 Obstarávateľ v dohodnutom čase realizácie diela bude spolupôsobiť tak, aby dielo bolo realizované plynulo bez zásahu tretích osôb.

IV./4 V prípade vzniknutých prekážok zo strany obstarávateľa, alebo prekážok vis major, ktoré budú brániť zhotoveniu diela, čas zhotovenia sa predĺži o dni, počas ktorých trvali prekážky.

Článok V. – Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

V./1 V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa tak, aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

V./2 Všetky veci (materiál, stroje a zariadenia, nástroje, náradie, atď.) potrebné k riadnemu a včasnému vykonaniu diela je povinný si opatriť na svoje náklady zhotoviteľ.

Článok VI. – Zodpovednosť za vady

- VI./1** Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v súlade s ustanoveniami § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- VI./2** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa projektovej dokumentácie a podmienok tejto Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, určené projektovej dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené slovenskými technickými normami.
- VI./3** Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
- VI./4** Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, a parametroch diela stanovených projektovej dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a predpismi.

Dielo má tiež vady, ak :

- a/ vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
- b/ má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.

Článok VII. – Záruka za akosť

- VII./1** Zhotoviteľ v súlade s § 429 a nasl. Obchodného zákonníka preberá záruku za akosť diela. Dielo bude počas 36 mesiacov spôsobilé a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- VII./2** Záručná doba plynie od momentu prevzatia diela objednávateľom.
- VII./3** Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú nemôže objednávateľ užívať dielo v tejto zmluve určeným spôsobom pre vady, za ktoré podľa tejto zmluvy, alebo podľa Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov zodpovedá zhotoviteľ.
- VII./4** Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie písomne reklamovanej vady a to v lehote vzájomne dohodnutej.
- VII./5** Zhotoviteľ neručí za škody spôsobené mechanickým poškodením zapríčineným treťou osobou, živelnými pohromami, konštrukčnými závadami projektu.

Článok VIII. – Kontrola zhotovovania diela

- VIII./1** Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela v ním určených termínoch a rozsahu. Na realizáciu tohto práva je mu zhotoviteľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť, najmä umožniť kontrolu v priestoroch vykonávania diela, zabezpečiť prístup ku všetkým častiam zhotovovaného diela a poskytnúť potrebné vysvetlenie, podklady o skutočnostiach súvisiacich so zhotovovaným dielom.
- VIII./2** Ak objednávateľ zistí, že dielo sa nevykonáva riadne dohodnutým spôsobom, popr. nezodpovedá schválenej ponuke, STN, ustanoveniam tejto zmluvy alebo právnym predpisom, má právo sa dožadovať, aby boli vady dosiaľ zhotoveného diela odstránené, v ním určenej primeranej lehote a aby sa v zhotovení diela pokračovalo riadne dohodnutým spôsobom.
- VIII./3** V prípade, že zhotoviteľ podľa predchádzajúceho ustanovenia vady zhotoveného diela neodstráni ani v objednávateľom stanovenej dodatočnej lehote, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy. Právo na náhradu škody týmto ustanovením nie je dotknuté.
- VIII./4** V prípade, že sa zhotoviteľ dozvie počas vykonávania diela o existencii prekážok, ktoré bránia v riadnom dokončení diela, alebo v jednotlivých úkonoch smerujúcich k dokončeniu diela, je povinný informovať objednávateľa o ich existencii, charaktere a úkonoch potrebných na ich odstránenie, alebo prekonanie bez zbytočného odkladu.

Článok IX. – Odovzdanie a prevzatie diela

- IX./1** Po dokončení diela zhotoviteľ 1 deň vopred vyzve objednávateľa na prevzatie diela.
- IX./2** O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú, či je dokončené dielo bez závad, alebo má vady. Ak má dielo zjavné vady, uvedú sa v zápisnici a stanoví sa termín ich odstránenia v prípade, že sú odstrániteľné.

IX./3 V závere zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ uvedie, či dokončené dielo preberá, alebo nie a z akých dôvodov.

Článok X – Zmluvné sankcie

X./1 V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo v lehote uvedenej v článku IV. Ods. 2 a 3 tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania.

X./2 V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru vystavenú a predloženú v súlade s ustanoveniami č. III. tejto zmluvy, je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 0,05 % zo sumy zmeškanej faktúry za každý deň omeškania.

X./3 Ak zhotoviteľ zhotoví vadné dielo, je povinný ho na vlastné náklady v čo najkratšom čase opraviť. Ak zhotoviteľ nevie zrealizovať opravu, objednávateľ môže osloviť s opravou tretiu stranu, pričom kompletne náklady na opravu znáša zhotoviteľ diela uvedený v tejto zmluve. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť dodávateľovi, že má v úmysle osloviť na sanáciu tretiu stranu. Objednávateľ je povinný uprednostniť pri oprave dodávateľa uvedeného v tejto zmluve.

Článok XI. – Zodpovednosť za omeškanie a za škody

XI./1 Na reguláciu práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo zodpovednosti za škodu a za omeškanie sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka /§ 365 a nasl./

XI./2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, s minimálnym vplyvom na okolie a vedľajšie budovy, a za čistotu na príľahlých komunikáciách.

XI./3 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a za požiaru ochranu diela a za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. A v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR 82/96 o zabezpečovaní a organizovaní požiarnej ochrany. Zhotoviteľ je povinný po skončení pracovnej zmeny zabezpečiť stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

Článok XII – Záverečné ustanovenia

XII./1 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy budú uzatvárané písomne formou dodatku k tejto zmluve.

XII./2 Na určenie práv a povinností zmluvných strán v tejto zmluve neupravených sa použijú ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.

XII./3 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela postupne počas jeho zhotovovania vždy momentom pevného zhotovenia (namontovania) časti diela. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do ich zabudovania.

XII./4 Objednávateľ vyhlasuje, že má všetky povolenia potrebné k predmetnej stavbe a na stavenisku sa nenachádzajú žiadne podzemné vedenia.

XII./5 Dňom odovzdania diela a po celkovej úhrade poslednej faktúry prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

XII./6 Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP a PO vlastných pracovníkov.

XII./7 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

XII./8 Zmluva vstupuje v platnosť a nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Bystranoch, dňa: 15.07.2012

Zhotoviteľ :

Lubomír Jurčík – STAVPROFI

Objednávateľ :

Mgr. Júlia Čurillová, riaditeľka školy